

# Obec Veľká Čierna

## Veľká Čierna č. 75, 015 01 Rajec

č.j. 05/452/2025

dňa 10.02.2025

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

## OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O UMIESTNENÍ STAVBY SPOJENÉHO SO STAVEBNÝM KONANÍM A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO JEDNANIA

**Meno (názov) a adresa žiadateľa:** Milan Húdek, Veľká Čierna 103, 015 01 Rajec

v zastúpení : Ing. Lenka Pohanková, Veľká Čierna 103, 015 01 Rajec

**Podal žiadosť o vydanie územného a stavebného povolenia na stavbu :**

### **Rekreačná chata Arnošt, prípojky inž. sietí, studňa, žumpa**

v obci Veľká Čierna v katastrálnom území Veľká Čierna  
na pozemku parcel. CKN číslo 597, 606/1, 606/2

#### Predmet stavby

Projektová dokumentácia rieši umiestnenie a výstavbu samostatne stojacej rekreačnej chaty. Objekt je prízemný s čiastočným podpivničením a obytným podkrovím, s manzardovou strechou. Pôdorys objektu s rozmermi 8x11,5m, výškou 7,6m. Pri chatke je navrhovaný prístrešok, ktorý prestrešuje vstup a jedno miesto státia pre motorové vozidlo.

#### Objektová skladba :

SO 01 Novostavba rekreačnej chaty „Arnošt“

SO 02 Vodovodná prípojka, studňa

SO 03 Splašková kanalizácia, žumpa

SO 04 Napojenie na el. energiu – podzemné NN el. vedenie

SO 05 Prístrešok

SO 06 Oplotenie, oporná stena

Obec Veľká Čierna, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov posúdil žiadosť v zmysle §37, §58 a §62 stavebného zákona a v súlade s §61 ods. 3 stavebného zákona **oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania** všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy.

**Stavebník v termíne do 20 dní odo dňa doručenia oznámenia predloží stavebnému úradu stanovisko Okresného úradu v Žiline, odbor pozemkový a lesného hospodárstva k zámeru výstavby rekreačnej chaty na pozemku parc. CKN č. 597, 606/1, 606/2 k.ú. Veľká Čierna, trvalý trávny porast.**

Pretože tunajšiemu úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie stavby, upúšťa sa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Podľa § 23 ods. 1 správneho poriadku máte právo nazerat' do spisov, robiť si z nich výpisy a odpisy.

Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Návrhy a vyjadrenia k podkladom pre rozhodnutie je možné uplatniť na obci Veľká Čierna, Obecný úrad č. 75, 015 01 Rajec.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §26 ods. 1 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 61 odst. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Veľká Čierna.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Rajecká dolina, územné plánovanie a stavebný poriadok, Bielisko 647, 015 01 Rajec v stránkové hodiny.

Vybavuje : Ďurčanská, tel. 0902868560

Lubomír Harant  
starosta obce

strana 3 - 05/452/2025

Doručuje sa :

- Milan Húdek, Veľká Čierna 103, 015 01 Rajec, na základe splnomocnenia Ing. Lenka Pohanková, Veľká Čierna 103, 015 01 Rajec
- Koledová Ľudmila, Hollého 162/16, 015 01 Rajec
- Chovanec Miroslav, Turie 658, 013 12 Turie
- Bohdal Lórant, Bajzova 2414/6, 010 01 Žilina
- Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec

Na vedomie :

- SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SPP – D. a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
- Žilinský samosprávny kraj, odbor RR, Komenského 48, 011 09 Žilina
- Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a LH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- spis

Formou verejnej vyhlášky :

- ostatní účastníci konania

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Veľká Čierna.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis