OBEC VEĽKÁ ČIERNA
Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec

Binó s.r.o.
Jaseňová 3223/34
010 07 Žilina

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto, dátum
28.10.2025	05/467/2025/DS/21-MP	Ing. Mária Pohanková maria.pohankova@socu-konska.dcom.sk 0902 868 560	Veľká Čierna 24.11.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: OVEROVACIA DOLOŽKA PROJEKTU STAVBY NA OHLÁSENIE

Obec Veľká Čierna ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) posúdil Vami predložené ohlásenie stavby zo dňa 28.10.2025 a podľa § 63 ods. 7 Stavebného zákona v spojení s § 13 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška“) v rozsahu uvedenom v ohlásení

overuje projekt stavby na ohlásenie

ID stavby:	nepridelené (listinne)
názov stavby:	**18374 – Veľká Čierna – Malá Čierna – Obec:** **Úprava NN siete** **SO26 – Optický kábel (zemný)**
miesto stavby:	Veľká Čierna, Malá Čierna
stavebné pozemky:	k. ú. Veľká Čierna, pozemok parc. C-KN č. : 703 (E-KN 752, 750/1, 749/1, 2171/3), 704/1 (E-KN 810, 811, 812, 814, 815, 816, 817/1, 819, 762, 761, 760, 759, 758, 757, 756, 754, 753), 704/18 (E-KN 2169), 704/24, 731/2 (E-KN 2171/1), 196; k. ú. Malá Čierna pozemok parc. C-KN č. : 140/22, 140/63, 140/20 (E-KN 571, 575/1), 274/1 (E-KN 574, 573, 572)
stavebník:	Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, v zastúpení na základe splnomocnenia č. 2024/445 - Binó s.r.o. Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina, IČO 51969777 (ďalej len „stavebník“)
vlastník stavby:	Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
typ stavby:	podľa § 2 ods. 4 písm. h) stavebného zákona, podľa vyhlášky č. 59/2025 Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky - 2314 – elektronické komunikačné siete

Obec Veľká Čierna
tel: 041/5422295, e-mail: obecvelkacierna@gmail.com, www.obecvelkacierna.info

projektant: Ing. Štefan Binó, autorizovaný stavebný inžinier, osv. č. 1704*A*2-3 – Inžinierske stavby
identifikačné údaje dokumentácie: Názov: 18374 – Veľká Čierna – Malá Čierna – Obec: Úprava NN siete
SO26 – Optický kábel (zemný), vypracovaná : 05/2025
uskutočnenie stavby: dodávateľsky
stavebný dozor: -
zhotoviteľ: bude určený vo výberovom konaní

Opis stavby alebo stavebných prác:
Predmetom stavby je uloženie optickej chráničky, podzemných šácht a skríň na pripojenie a rozvetvenie optických vlákien. Dôvodom stavby je zabezpečenie spoľahlivého bezpečného prevádzkovania sústavy, aj požiadavka na optické pripojenie v obci pre zákazníkov, ktorí sú napojení na elektrickú energiu z trafostaníc 22/0,5kV. Stavba rieši prepoj medzi obcami Malá Čierna a Veľká Čierna.
Účelom riešenia je elektronický zber údajov z distribučnej siete o tokoch, spotrebe na odbernom mieste, kvalite a parametroch distribúcie, technických a netechnických stratách. Optické pripojenie umožní vytvorenie optickej konektivity pre odberné miesta. Vytvorí sa možnosť pre riadenie energetických prvkov novou metódou. Prenos dát bude efektívnejší, rýchlejší a bezpečnejší, nebude závislý na externom operátorovi služieb a jeho nastaveniach siete. Budovaním, rozširovaním a rozvojom optických trás a kapacít pôjde o výstavbu alebo rekonštrukciu líniových stavieb s variáciami použitia pasívnych a aktívnych prvkov potrebných pre fungujúcu komunikáciu a prenos dát.
SO26 – Optický kábel (zemný):
Projekt rieši prepojenie pasívnych optických sietí v lokalitách Veľká Čierna – Malá Čierna optickým zemným vedením. Predpokladaná dĺžka navrhovaného zemného optického vedenia je 936m. Podľa priloženej výkresovej časti budú vo vybraných častiach umiestnené podzemné optické vedenia, v chráničke HDPE 40/33 alebo v multirúre 7x14/10. Počet vlákien v jednotlivých úsekoch optických káblov určí projektant. Podzemné optické siete budú zhotovené podľa technického predpisu SSD.

Zoznam súhlasných záväzných stanovísk a súhlasných záväzných vyjadrení uplatnených pri ohlásení:
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina – záväzné vyjadrenie k ohláseniu stavby č. 18742 zo dňa 23.06.2025,
- SPP-distribúcia,a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – vyjadrenie č. TD/NS/0353/2025/Gv zo dňa 28.03.2025,
- SEVAK a.s., Bôricka cesta 1960, 010 57 Žilina – vyjadrenie č. 8627/2025 zo dňa 15.04.2025,
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie č. 6612513120 zo dňa 14.05.2025,
- Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava – vyjadrenie č. BB-0512/2025 zo dňa 21.03.2025,
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, vyjadrenie č. 620250662 zo dňa 24.03.2025,
- CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava – vyjadrenie zo dňa 10.04.2025,

- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava – záväzné stanovisko č. 617/2025 zo dňa 24.03.2025,
- Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina – súhlasné stanovisko s použitím poľnohospodárskych pozemkov na nepoľnohospodársky účel č. OU-ZA-PLO1-2025/050981-06/Mak zo dňa 04.11.2025,
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina – záväzné vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby č. OU-ZA-OSZP3-2025/049223-002 zo dňa 19.05.2025,
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina - vyjadrenie k projektovej dokumentácii č. OU-ZA-OSZP3-2025/049054-002 zo dňa 20.05.2025,
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina – záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2025/036506-002 zo dňa 31.03.2025,
- Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina – záväzné stanovisko č. Z-PUSR-041404/2025 zo dňa 09.06.2025,
- Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec – stanovisko k realizácii stavby ako vlastníka pozemku parc. E-KN č. 2171/1, k.ú. Veľká Čierna zo dňa 12.06.2025, zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- Obec Malá Čierna, Malá Čierna 55, 015 01 Rajec – stanovisko k realizácii stavby ako vlastníka pozemkov parc. C-KN č. 140/63 a parc. E-KN č. 576/1, k.ú. Malá Čierna zo dňa 27.03.2025, zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (parc. C-KN č. 140/63),
- Ing. Marián Vrábel, Šuja 34, 015 01 Rajec – stanovisko k realizácii stavby ako vlastníka pozemku parc. C-KN č. 140/22, k.ú. Malá Čierna zo dňa 14.04.2025,
- Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec – záväzné stanovisko č. OcÚ/462/2025 zo dňa 24.10.2025.

Lehota na začatie uskutočňovania ohlásenej stavby :
Ohlásené stavebné práce možno podľa § 63 ods. 10 Stavebného zákona začať uskutočňovať do troch rokov odo dňa overenia projektu ohlásenej stavby.

Podklady k ohláseniu tvoria :
- určenie stavebného úradu č. 8869/16669/2025-18.1.2 zo dňa 28.03.2025,
- splnomocnenie č. 2024/445 zo dňa 04.11.2024,
- projektová dokumentácia,
- vyjadrenia dotknutých orgánov.

Počas realizácie stavebných prác je potrebné dodržať bezpečnostné a hygienické predpisy, všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné slovenské technické normy. Zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 127 občianskeho zákonníka, t.j. stavebník sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo vážne ohrozoval výkon jeho práv.
Po ukončení výstavby je potrebné terén uviesť do pôvodného stavu a prípadné vzniknuté škody uhradiť užívateľom resp. majiteľom.

Stavebník k pozemkom v extraviláne obce uplatňuje právo vyplývajúce z iných právnych predpisov podľa § 29 ods. c) stavebného zákona (§ 11 ods. 1 písm. f) a g) a § 31 ods.1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov :
- Zákon o energetike č. 251/2012 Z. z §11 ods. 1 písm. f) :
Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia alebo vodíkové zariadenia prepravnej siete, vodíkovej prepravnej siete, vodíkovej distribučnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia.
- Zákon o energetike č. 251/2012 Z. z §11 ods. 1 písm. g) :
Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme vykonávať na cudzích nehnuteľnostiach povolenú činnosť na elektroenergetických zariadeniach, na plynárenských zariadeniach alebo na vodíkových zariadeniach potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy, siete, vodíkovej prepravnej siete alebo vodíkovej distribučnej siete, ktorých výstavba alebo zmena účelu bola povolená podľa stavebných predpisov (ide konkrétne o existujúce podperné body, na ktoré je potrebné uskutočniť napojenia zemného optického kábla).
- Zákon o energetike č. 251/2012 Z. z. § 31 ods. 1 písm. a) :
Prevádzkovateľ distribučnej sústavy má právo zriaďovať a prevádzkovať elektronickú komunikačnú sieť, ktorej základným účelom je zabezpečenie riadenia prevádzky sústavy a zabezpečenie prenosu informácií potrebných na automatizáciu riadenia v súlade s osobitným predpisom.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 300,- € bol uhradený dňa 28.10.2025.

Overenie projektu stavby na ohlásenie podľa § 63 ods. 9 nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb požadované podľa osobitných predpisov.

Prílohou overovacej doložky projektu stavby na ohlásenie je:
- Projektová dokumentácia

Ľubomír Harant
starosta obce

Doručuje sa :
- Binó s.r.o. Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina – na základe splnomocnenia SSD, a.s.
- Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
- Obec Malá Čierna, Malá Čierna 55, 015 01 Rajec
- Ing. Marián Vrábel, Šuja 34, 015 01 Rajec
- Terézia Čelková, Lúčna 473/16, 013 13 Rajecké Teplice
- Ing. Vlasta Harantová, Veľká Čierna 44, 015 01 Rajec
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 017 15 Bratislava

Na vedomie :
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
- SPP-distribúcia,a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
- SEVAK a.s., Bôricka cesta 1960, 010 57 Žilina
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- spis

Táto overovacia doložka má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Veľká Čierna obce a Malá Čierna. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

Podpis, pečiatka ..... Podpis, pečiatka.....