



OcÚ/340/2016

Veľká Čierna, 1. 8. 2016

Upozornenie na dodržiavanie zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy

Každý rok sa zaoberáme kosením a starostlivosťou o svoje nehnuteľnosti. Tento rok sa opätovne na samosprávu obce obracajú naši občania, ktorých trápia zhoršujúce sa susedské vzťahy spôsobené tým, že niektorí z vlastníkov susediacich pozemkov sa o svoju nehnuteľnosť nestará, konkrétne nezabezpečuje údržbu pozemku kosením, čím spôsobuje škodu a obmedzuje vlastnícke práva vlastníka druhej pozemku.

Podľa §3 ods. 1 písm. b/ zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **je každý vlastník poľnohospodárskej pôdy alebo nájomca a správca poľnohospodárskej pôdy povinný predchádzať výskytu a šíreniu burín na neobrábaných pozemkoch.** Za porušenie povinnosti starostlivosti o poľnohospodársku pôdu môže byť fyzickej osobe v priestupkovom konaní uložená pokuta do výšky 332,00 €, právnickej alebo fyzickej osobe – podnikateľovi môže byť za uvedený správny delikt uložená pokuta od 166,00 € až do 33.194,00 €.

Vlastníci zaburinených pozemkov svojou nečinnosťou ohrozujú aj susedné pozemky. **Podľa §3 ods. 1 Občianskeho zákonníka** výkon práv a povinností vyplývajúcich z občiansko-právnych vzťahov nesmie bez právneho dôvodu zasahovať do práv a oprávnených záujmov iných a nesmie byť v rozpore s dobrými mravmi.

Občiansky zákonník ďalej v § 127 ukladá každému vlastníkovi veci alebo pozemku povinnosť zdržať sa všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Ochrany svojich práv sa vlastníci dotknutých pozemkov môžu, v prípade zlyhania dohody a dohovoru zástupcu miestneho úradu **/§3 ods. 2 OZ/** domáhať na súde.

Touto cestou Vás chceme požiadať o spoluprácu v udržiavaní čistoty a poriadku na pozemkoch, ktorých ste vlastníkmi alebo nájomcami.



OBEC VEĽKÁ ČIERNA
Veľká Čierna 75 ②
015 01 Veľká Čierna
IČO: 00632724 DIČ: 2020638851

Ján Matejička
starosta obce