

Kúpna zmluva
uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

1. Názov: **Obec Veľká Čierna**
sídlo: Veľká Čierna 75, 015 01
IČO: 00632724
Zastúpená: Lubomír Harant, starosta

(ďalej len „**Predávajúci**“)

2. Meno: **Marek Domanický**
Narodený: 19.10.1976
Bydlisko: Veľká Čierna 61, 015 01 Rajec

(ďalej len „**Kupujúci**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

Čl. I
Predmet zmluvy

1. Predmet kúpy - vodomerná šachta vybudovaná v rámci realizácie Vodovodu Veľká Čierna, ktorá sa nachádza na pozemku kupujúceho parcela registra „C“ parc. č. 168 o výmere 511 m² v katastrálnom území Veľká Čierna.
2. Predmetom kúpnej zmluvy je záväzok predávajúceho previesť vlastnícke právo k vodomernej šachte bližšie špecifikovanej v ods. 1 (ďalej len „Predmet kúpy“) tohto článku zmluvy a záväzok kupujúceho prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu v súlade s ustanovením čl. III, ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. II
Vlastnícke právo

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobúda kupujúci okamihom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Nebezpečenstvo škody na veci, a to riziko spojené s predmetnom kúpy, najmä poškodenie, odcudzenie a podobne, prechádza na kupujúceho momentom prevzatia predmetu kúpy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na vek a životnosť predmetu kúpy predávajúci neposkytuje žiadnu záruku na prípadné vady predmetu kúpy, s čím kupujúci neodvolateľne súhlasí.

Čl. III
Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 80 € (slovom osemdesiat eur).
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že kúpna cena podľa ods. 1 bude v celosti uhradená kupujúcim pri nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy do pokladne obce Veľká Čierna, alebo na účet obce SK46 5600 0000 0031 8327 6002.

Čl. IV Doručovanie

1. Písomnosti podľa tejto zmluvy si zmluvné strany doručujú na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy resp. na zmluvnou stranou preukázateľne písomne oznámenú novú adresu. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota podľa poštového poriadku pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

Čl. V Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre kupujúceho a jeden pre predávajúceho.
4. V prípade neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení tejto zmluvy nebude dotknutá platnosť jej ostatných ustanovení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú. Prílohy uvedené v tejto zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť a zmluvná strana, ktorá ich predkladá zodpovedá za to, že zodpovedajú originálnym dokladom.

Veľká Čierna 21.08.2024

Predávajúci



Obec Veľká Čierna
Ľubomír Harant, starosta

Kupujúci

Marek Domanický